



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
528

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Ε.9174/27.2.57 απόφαση του Υπουργού Οικισμού (ΦΕΚ 79/7.3.57, τ. Β'), για επέκταση των ορίσμων Πύργου και Καμάρι Θήρας. 1
- Περί διενέργειας υποχρεωτικού αναδόσμου περιοχής περιμέτρου έργου, Κοινοτήτων Συμβολής Αλιστράτης Νομού Σερρών. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, γι' αρχαιολογικούς λόγους, στη Λάρισα. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί συμπληρώσεως της υπ' αριθ. Γ.16355/623/13 Μαρτίου 1981 απόφασης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί ανατολής των οικοδομικών εργασιών εις την έκτος σχεδίου περιοχήν του Δήμου Δελφών (Φωκίδος)». 4
- Περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Κοινοτήτος Καινούριου του Ν. Αιτωλ/νίας. 5
- Περί έγκρισεως της τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κάτω Τιθορέας, στην οδό Αγίας Παρασκευής, Ν. Φθιώτιδος. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω ρυμοτομίας, στο Δήμο Λαμιέων, Ν. Φθιώτιδος. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Β2. 2707

(1)

Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Ε.9174/27.2.57 απόφαση του Υπουργού Οικισμού (ΦΕΚ 79/7.3.57 τ. Β') για επέκταση των ορίσμων Πύργου και Καμάρι Θήρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την υπ' αριθ. Ε.9174/27.5.57 (ΦΕΚ 79/7.3.57 τ. Β')

απόφαση του Υπουργού Οικισμού «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως» ακινήτων προς επέκταση των ορίσμων Πύργου και Καμάρι Θήρας.

3. Την κατά τις διατάξεις του άρθρου 7 του Α.Ν. 1731/1939 συντέλεση της απαλλοτριώσεως.

4. Το υπ' αριθ. 34535/11.9.81 τριπλότυπο εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου ΙΖ' Αθηνών από το οποίο προκύπτει ότι το ποσόν της επιστρεπτέας αποζημιώσεως που καθορίστηκε με τη Δ.5148/2647/Ν. 2391/10.9.81 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για το τμήμα των 205 τετραγωνικών μέτρων του αριθ. 38 ακινήτου.

5. Το γεγονός ότι μέρος της εκτάσεως που απαλλοτριώθηκε με τη σχετική π.δ. πάνω απόφαση δεν χρειάζεται για το σκοπό χάριν του οποίου έγινε η απαλλοτρίωση και ανάγεται στο υπ' αριθ. 23351/1187/31.10.1979 έγγραφο της Υπηρεσίας Οικισμού, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Ε.9174/27.2.57 (ΦΕΚ 79/7.3.57 τ. Β') απόφαση του Υπουργού Οικισμού για την επέκταση του ορίσμου Πύργου Θήρας, και συγκεκριμένα μόνο ως προς την έκταση των 205 μ² που φαίνεται με αριθμό κτηματομαχίου 38 (Α, Β, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Γ, Α), όπως απεικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Κουντούρη Ευαγγέλου, θεωρημένου στις 31.10.80 από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Κυκλάδων Δημήτριο Τσουμακίδη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 14 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 15259

(2)

Περί διενέργειας υποχρεωτικού αναδόσμου περιοχής περιμέτρου έργου, Κοινοτήτων Συμβολής και Αλιστράτης Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του Νόμου 674/1977.
 - 2) Σχετική εισήγηση της Διευθύνσεως Γεωργίας της Νομαρχίας Σερρών, και ύστερα από το 121732/2033/606/29.7.81 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας, αποφασίζουμε :
- Να γίνει υποχρεωτικός αναδόσμος στην περιοχή η οποία περικλείεται από την περίμετρο του αρδευτικού έργου Φωτολείδους — Καλού Άγρου Ν. Δράμας και καταλαμβάνον-

τες τμήματα των άγρ/των Συμβολής και Άλιςτράτης των αντίστοιχων Κοινοτήτων.

Σέρρες, 1 Σεπτεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. Φ. 12 Λαρ./50356

(3)

Περί είδοποίησης για παρακατάθεση άποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση κτιρίων, γι' αρχαιολογικούς λόγους, στην Λάρισα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη: 1) Τίς διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων», 2) το άριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α'/17.10.1977) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Έπιστημών», 3) την άριθ. 36000/6800/23.6.80 (ΦΕΚ 585/Β'/23.6.80) άπόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Έπιστημών «περί μεταβιβάσεως της έξουσίας να υπογράφουν «Με έντολή Υπουργού» εις τον Γενικό Γραμματέα και στους άνωτάτους και άνωτέρους Υπαλλήλους της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Έπιστημών», 4) τίς διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφόρησε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα έμπράγματα δικαιώματα στο άκίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της άριθ. Π. 4951/1017/5.9.79 και της ύπουργικής άποφάσεως που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ άριθ. 588/Δ'/20.10.79 «Δ', γι' αρχαιολογικούς λόγους στη Λάρισα.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με όποιοδήποτε τρόπο διενέχουν το άκίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι ή άποζημίωση που καθόριζαν το Μονομέλές Πρωτοδ. Λαρίσης και το Έφετείο Λαρίσης με τίς άποφάσεις τους άριθ. 818/80 και 111/81 για το άκίνητο και για τα υπερεκίμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την άπόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πύνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης άριθ. 637541/31.8.81 για ένα εκατομμύριο πεντακόσιες έξοκίμια δύο χιλιάδες τετρακόσιες (1.572.400) δρχ.

γ) Η άποζημίωση αυτή είναι άποδοτέα στους δικαιούχους που θα άναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα άνακοίνωση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 1 Σεπτεμβρίου 1981

Με έντολή Υπουργού

Ο Γενικός Έπιθεωρητής κ.ά.α.

ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

(2)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Οίκ./43718/5162

(4)

Περί συμπληρώσεως της ύπ' άριθμ. Γ. 16355/623/13 Μαρτίου 1981 άποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος περί άναστολής των οικοδομικών έργων εις την έκτας σχεδίου περιοχή του Δήμου Δελφών (Φωκίδος).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας ύπ' όψει:

1) Τίς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών πε-

ριοχών» (ΦΕΚ 169Α/79) και ειδικότερον του άρθρου 15 (παρ. 1) αυτού.

2) Τίς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3) Την ύπ' άριθμ. 1581/16.2.80 έντολήν του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων περί συντάξεως μελέτης χαρακτηρισμού οικιστικών περιοχών ευρύτερης περιοχής Δελφών, άποφασίζομεν:

Μετά την παρ. 3 της ύπ' άριθμ. Γ. 16355/623/13.3.81 άποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 440Δ/81) προστίθεται παράγραφος 4 έχουσα ως άκολουθως «4». Τίς άναστολής των οικοδομικών έργων έξαιρούνται:

α) Η άποπεράτωση των οικοδομικών έργων επί κτισμάτων με περατωμένας τάς εργασίας του εξόντα οργανισμού, έάσει νομίμου άδείας.

β) Έπισκευαί αί όποιαι κατά την κρίσιν της άρμοδίας Τεχνικής Υπηρεσίας κρίνονται άπαραίτητοι διά λόγους χρήσεως, υγιεινής και ασφαλείας των οικοδομών.

Εν Αθήναις τη 11 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Άριθ. ΧΟΠ 3171

(5)

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Καινούριου του Ν. Αίτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη: 1) τίς διατάξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής άποκεντρώσεως, 2) τίς διατάξεις του από 20.6.1955 Β. Δ/τος περί έξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 άρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων, 3) τίς διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος περί διάρθρωσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων ως τούτο έτροποποιήθη διά του ύπ' άριθ. 572/67 Β. Δ/τος, 4) τίς διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος περί Διοικητικής άποκεντρώσεως, 5) τίς διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος ως έτροποποιήθη και συνεπληρώθη διά των ύπ' άριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των, 6) την Δ7/16/11/7.10.70 κοινή άπόφαση των Υπουργών περί διάρθρωσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΠΠΔΕ, 7) την Δ9/4—8/3/9.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσωτερικών περί διάρθρωσεως των Νομαρχιών, 8) τίς διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίου πόλεων, β) του Α.Ν. 314/68 περί άρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρίσεως έπεκτάσεως σχεδίου πόλεων κ.λπ., γ) του Ν.Δ. 1018/31.10.71 (ΦΕΚ. 220 Α) και δ) του Ν.Δ. 8/73 περί ΓΟΚ, 9) την σύμφωνή γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου Δ.Ε. που διατυπώθηκε στο ύπ' άριθ. 12/81 (θέμα 2ο) πρακτικό αυτού, άποφασίζομεν:

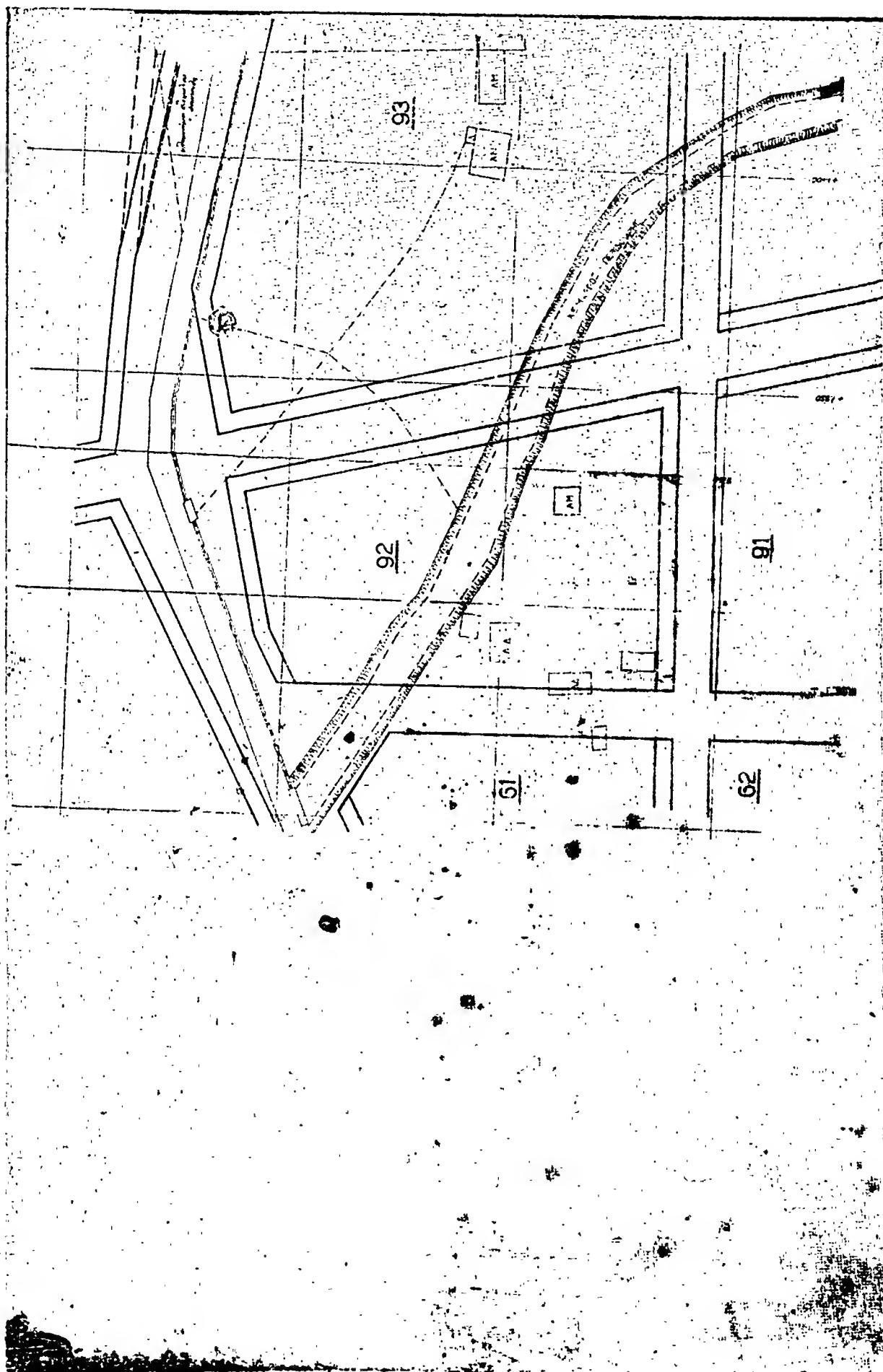
Έγκρίνομε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Καινούριου όπως φαίνεται στο από Απρίλιο του 1980 τοπογραφικό διάγραμμα του Μητ/κού Χρ. Παππά που διορθώθηκε από το συμβούλιο με πράσινο μολύδι.

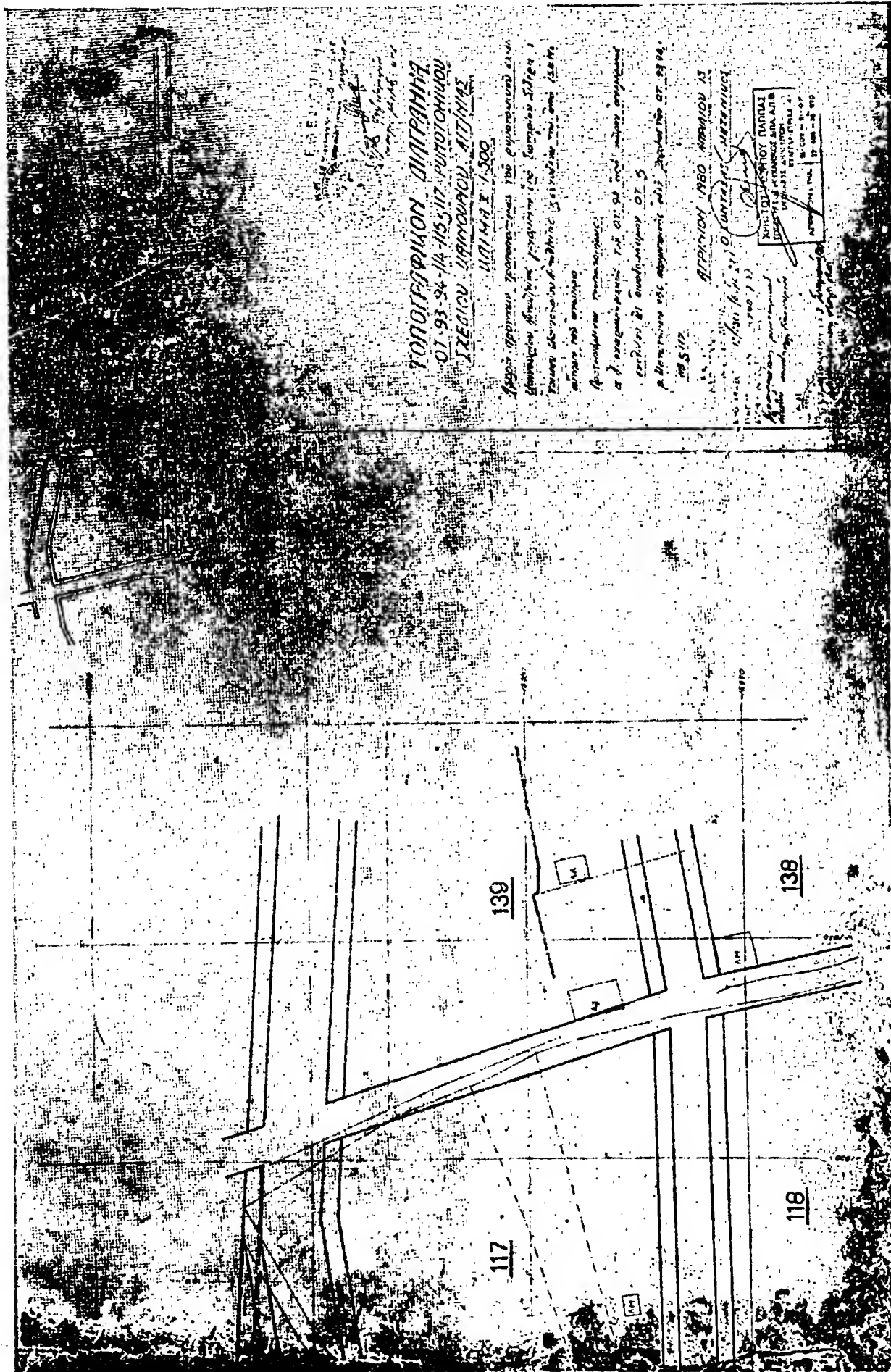
Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Σεπτεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ





Άρ.9. Τ.Π. 4074

(6)

Περί έγκρίσεως τής τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Τιθορέας στήν ὁδὸ Ἀγίας Παρασκευῆς, Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τῆς παρ.γράφου 1 καὶ 2 τοῦ 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τίς διατάξεις τοῦ 1018/1971 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεων, ἐπεκτάσεων ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4. Τίς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 18 - 22 τοῦ II κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

5. Τίς διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

6. Τὴν ἀριθ. 32/1980 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κάτω Τιθορέας.

7. Τὴν ἀριθ. Τ.Π. 2992/21.4.1981 εἰσήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομοῦ Φθιώτιδος.

8. Τὴν ἀριθ. 13/1981 (θέμα 12ο) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Νομοῦ Φθιώτιδος, ἀποφασίζουμε :

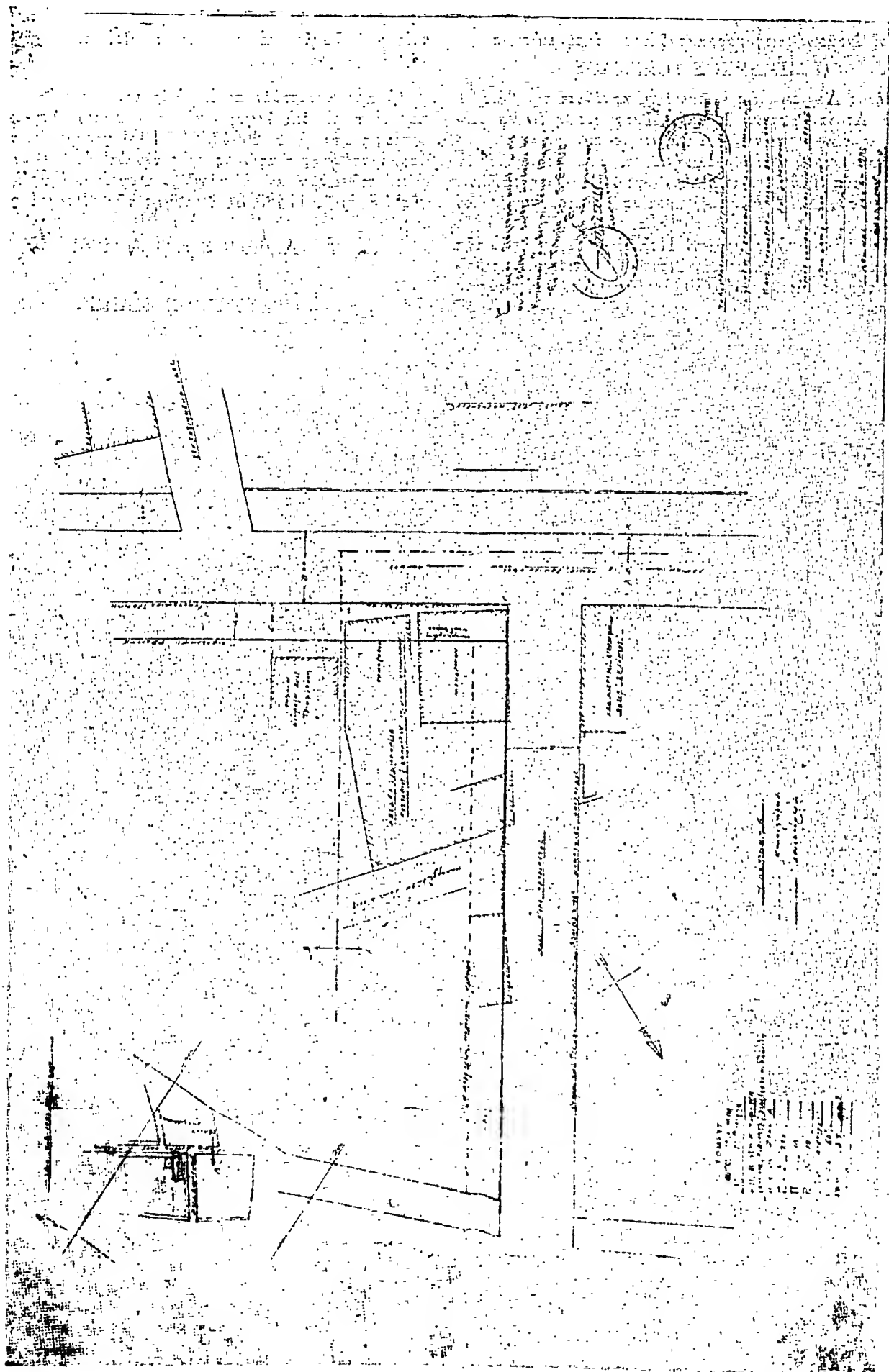
Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Τιθορέας στήν ὁδὸ Ἀγίας Παρασκευῆς ἥτοι τὴν κατάργηση τῆς πρασιᾶς στήν μιὰ πλευρὰ τῆς ὁδοῦ, ἐπεὶδὴ στήν ἀπέναντι πλευρὰ τῆς ὁδοῦ δὲν ὑπάρχει πρασιὰ καὶ ἐπεὶδὴ ὑπάρχουν ἤδη οἰκοδομὲς στὸ χῶρο τῆς πρασιᾶς, ὅπως λεπτομερῶς ἐμφαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 200 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Ντίνου Παπασπηλιοπούλου ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολ/γων ἔργων.

Δὲν ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Τιθορέας στήν ἴδια θέση ἥτοι τὴν κατάργηση τῆς πρασιᾶς, ποὺ προβλέπεται πρὸς τὴν πλευρὰ τῆς Παλαιᾶς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν - Λαμίας, ἐπεὶδὴ εἶναι ἀπαράδεκτη ἡ πρόταση νὰ κάμπτεται ἡ οἰκοδομικὴ γραμμὴ σὲ ἓνα τμήμα τῆς ὁδοῦ μόνο.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 18 Ἰουνίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΟΪΚΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 11222

(7)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ὁ Δήμος Λαμιέων, ὡς ἐπισπεύδων, κατέθεσε τὴν 24.7.81 εἰς τὸ ἐν Λαμία Γραφεῖον Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν φερομένων καὶ νομίμως ἀναγνωρισθησμένων ἐπιοκτετῶν ρυμοτομουμένων ἀκινήτων τῶν λόγων διανύξεως τμήματος τῆς ὁδοῦ Κουντουριώτου καὶ Παπαρρηγοπούλου, στὸ συνοικισμό Ν. Ἀμπλιανῆς Λαμίας καὶ ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Λαμίας εἰς αὐτήν, συνεπεῖα τῆς ὑπ' ἀριθ. 11/80 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου τῆς Διευθύνσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος, ἐγκριθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5643/80 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Φθιώτιδος εἰδικῶς ἐκ τῶν ὑπὸ στοιχεῖα 7 — 8 — 20 — 21

— 24 — 23 — 22 — 7, 8 — 19 — 18 — 17 — 21 — 8, 11 — 15 — 16 — 17 — 18 — 11, εἰκοπέδων καὶ 12 — 11 — 18 — 17 — 33 — 34 — 35 — 36 περιτοιχίσματος, τούτων διαλαμβανόμενων ἐν τῷ συνοδεύοντι ταύτην ἀπὸ 26.11.1980 διαγράμματος.

Τὸ παρακατατεθὲν ποσόν, ἀνέρχεται εἰς δρχ. 102.600, κατετέθη δὲ διὰ λογαριασμόν τοῦ Δήμου Λαμιέων, ἐνδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 26047/24.7.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 127/81 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαμιέων, ἐγκριθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11485/81 διαταγῆς τῆς Νομαρχίας Φθιώτιδος.

Λαμία, 9 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΙΛΗΣ